祁住建函〔2023〕8号

关于印发《2023年祁门县房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计及施工图审查监管工作要点》的通知

各勘察、设计单位，施工图审查机构，各有关单位：

为进一步提升我县勘察设计水平及图审质量，从设计源头把控工程质量，我局制定了《2023年祁门县房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计及施工图审查监管工作要点》，现印发给你们，请结合工作实际认真抓好贯彻落实。

附件：2023年祁门县房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计监管工作要点

2023年1月17日

抄报：黄山市住房和城乡建设局

2023年祁门县房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计及施工图审查监管工作要点

为进一步提升我县勘察设计水平及图审质量，确保人民群众财政安全，促进勘察设计企业和施工图审查机构持续健康发展，根据《关于印发<2023年黄山市房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计及施工图审查监管工作要点>的通知》（黄建管函〔2023〕4号）要求，结合我县实际，制定本工作要点。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，始终坚持以人民为中心，牢固树立新发展理念，全面提升我县勘察设计行业水平。

二、工作目标

进一步规范我县勘察设计市场行为，夯实建设工程项目勘察设计主体责任和审查机构审查责任，提升从业人员执业能力，严肃查处工程勘察设计市场违法违规行为，为工程质量安全把好源头关。

三、工作内容

（一）开展企业资质动态核查。加大对勘察设计企业的事中事后监管力度，依法查处企业挂靠、转包、违法分包、出卖图章等违法违规行为，对人员、技术设备等方面进行不定期核查，对动态核查中发现的问题，责令限期整改；对不符合资质标准条件、未在整改期内整改到位的，建议资质颁发部门撤销资质。

（二）加强勘察设计人员监管。加强注册人员执业资格管理，严格核查人员业绩、从业行为、诚信行为，严肃查处注册执业人员“挂证”行为，对违反执业道德、工作质量低下的从业人员，加大评优评先限制和从业限制。

（三）定期开展季度专项检查。采用“双随机、一公开”形式，对在祁门县内从事勘察设计及施工图审查业务的企业开展监督检查，抽查审查合格的项目，对参建单位主体责任落实情况进行抽查，严肃查处勘察设计和施工图审查质量低下、违反工程建设强制性标准的企业和项目，并强化信息共享，及时将相关情况上报给上级主管部门。

（四）强化图审机构属地管理。根据《关于进一步加强我市施工图审查机构管理的通知》文件要求，对在祁门县辖区内的施工图审查工作进行管理，并安排专人负责，做好施工图审查统计工作，并及时将统计信息上报给市住建局。

四、保障措施

（一）落实主体责任。各勘察、设计企业及施工图审查机构要建立健全勘察设计质量管理制度，严格按照国家有关法律法规、标准规范进行勘察设计和施工图审查，不断提高自身水平。

（二）强化监督管理。落实专人专职负责制，加强对祁门县辖区内从事工程建设、勘察、设计等单位履行法定质量责任和义务的情况监管。结合建筑市场管理，不定期对工程项目进行抽查检查，对检查中发现的问题，要求责任主体整改，涉嫌违法违规的，及时将线索移交给城管执法部门，并向上级主管部门汇报，限制其在我市内从事相关活动。